

**Fin Útil, S.A. de C.V. SOFOM ER**  
Avenida Independencia 821, Colonia Centro Sinaloa, C.P. 80000  
Culiacán, Sinaloa.

“Reporte que se presenta de conformidad con las Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito (Circular única de bancos), emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en lo relativo a los Artículos 138, 181, 182 y 183, publicada en el DOF del 2 de diciembre de 2005 y sus modificaciones.”

**TERCER TRIMESTRE DE 2023**

## Contenido

<b>1. Glosario de términos y definiciones.</b>	<b>3</b>
<b>2. Información relativa al Art.181.</b>	<b>5</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Efectivo y equivalentes de efectivo.</li> <li>b) Instrumentos financieros derivados por tipo de instrumento y subyacente.</li> <li>c) Resultado por valuación y por compra-venta de instrumentos.</li> <li>d) Modelo de negocio de Cartera de crédito.</li> <li>e) Cartera por etapas de riesgo de crédito y por tipo de crédito.</li> <li>f) Distribución por días de atraso del total de la cartera.</li> <li>g) Movimientos de cartera con riesgos de crédito por etapa</li> <li>h) Estimación preventiva para riesgos crediticios.</li> <li>i) Impuestos a la utilidad y diferidos.</li> <li>j) Activos virtuales.</li> <li>k) Reclasificaciones entre categorías de las inversiones en instrumentos financieros, y descripción de los cambios en el modelo de negocio que le dieron origen.</li> <li>l) Emisión o amortización de deuda a largo plazo.</li> <li>m) Propiedades, mobiliario y equipo.</li> <li>n) Partes relacionadas</li> <li>o) Tenencia accionaria por subsidiaria</li> <li>p) Actividades por segmento</li> <li>q) Factores utilizados para identificar los segmentos</li> <li>r) Información derivada de la operación de cada segmento</li> <li>s) Conciliación de los ingresos, utilidades o pérdidas, activos y otros conceptos significativos de los segmentos</li> <li>t) Cambios y efectos financieros derivados de la operación de cada segmento</li> <li>u) Reconocimiento de los arrendamientos.</li> <li>v) Incrementos o reducciones de capital y pago de dividendos.</li> <li>w) Eventos subsecuentes no reflejados a fechas intermedias</li> <li>x) Índice de capitalización.</li> <li>y) Capital neto dividido en capital básico y complementario.</li> <li>z) Riesgo de Mercado y Liquidez.</li> <li>aa) Otros ingresos (egresos) de la operación.</li> <li>bb) Los activos ajustados y la razón de apalancamiento</li> </ul>	
<b>3. Información relativa al Art. 182.</b>	<b>28</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Modificaciones a políticas, prácticas y criterios contables.</li> <li>b) Categoría en que la Institución de Crédito ha sido clasificada por la CNBV</li> <li>c) Indicadores Financieros</li> <li>d) Anexo 1-O</li> </ul>	
<b>4. Información relativa al Art. 183.</b>	<b>31</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Estatutos Sociales.</li> </ul>	
<b>5. Información relativa a los Arts. 8 y 88.</b>	<b>31</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Administración de Riesgos.</li> </ul>	
<b>6. Información relativa al Art. 138.</b>	<b>31</b>

## 1. Glosario de términos y definiciones.

Término	Definición
La Sociedad	Fin Útil, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada
CNBV, COMISIÓN.	Comisión Nacional Bancaria y de Valores.
CINIF.	Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera.
CIRCULAR.	Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito emitidas por la CNBV el 2 de Diciembre de 2005 y sus modificaciones.
NIF	Normas de Información Financiera.
PESO, PESOS, ó \$.	Moneda de curso legal de México.
US\$, DÓLAR ó	Moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.
LEY.	Ley de Instituciones de Crédito.
TIIE.	Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio.

Fin Útil, S.A. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada (Entidad No Regulada hasta el 3 de agosto de 2021 y en lo sucesivo la Sociedad) fue constituida el 24 de septiembre de 2007, bajo las leyes mexicanas y es una sociedad financiera que tiene como principal objeto la realización habitual y profesional del otorgamiento de préstamos comerciales y personales, dirigidos a personas físicas. Para tal efecto, la Sociedad obtiene financiamiento de entidades financieras del país y de emisiones de Certificados Bursátiles (CB's) a través de los Fideicomisos Irrevocables de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago números F/00925 y F/01064 (Fideicomisos emisores), respaldados por créditos de la Sociedad. Asimismo, la Sociedad puede realizar actividades adicionales como arrendamiento financiero y factoraje financiero, con fondeo propio, de la banca o del mercado de valores. La duración de la Sociedad es indefinida.

Con fecha 4 de agosto de 2021 la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) notificó la transformación al sector regulado y cambio de denominación social para operar como Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, por lo que a partir de esta fecha la CNBV puede ejercer sus facultades de revisión y supervisión a la Sociedad. Dentro de las facultades que le corresponden a la Comisión en su carácter de regulador de las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, Entidades Reguladas, está la de llevar a cabo revisiones de la información financiera de la Sociedad y requerir en su caso modificaciones a la misma.

La Sociedad está regulada, entre otras, por la Comisión, por la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito (LGOAAC) y se encuentra sujeta a las disposiciones de carácter general en materia de prevención de operaciones con recursos de procedencia ilícita y el financiamiento al terrorismo emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, previas opiniones de la Comisión y del Servicio de Administración Tributario (SAT), adicionalmente, de acuerdo a lo establecido en la LGOAAC, la protección y defensa de los derechos e intereses del público usuario de los servicios que, en la realización de las operaciones de otorgamiento de crédito, arrendamiento y factoraje financiero, presten las sociedades financieras de objeto múltiple estará a cargo de la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF), en términos de la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros.

Los estados financieros consolidados al 30 de Septiembre de 2023 incluyen los de la Sociedad y los Fideicomisos que se muestran a continuación (subsidiarias):

- Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago Número F /00925, cuyo propósito principal es emitir certificados bursátiles y administración de los activos del Fideicomiso que son aportados por la Sociedad.

- Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago Número F /01064, cuyo propósito principal es emitir certificados bursátiles y administración de los activos del Fideicomiso que son aportados por la Sociedad.

- Fideicomiso Irrevocable de Administración CIB/591, cuyo propósito principal es establecer un mecanismo para facilitar la administración de la cobranza en el cumplimiento de las obligaciones de la Sociedad frente a los Fideicomisarios, derivadas del contrato de crédito y demás documentos de financiamiento.

- La Sociedad participa como Fideicomitente en los tres Fideicomisos y además, específicamente en los Fideicomisos emisores de certificados bursátiles fiduciarios, como administrador de cartera y Fideicomisario en segundo lugar, por lo que tiene poder sobre ellos para dirigir sus actividades relevantes, y con la autorización del Administrador Maestro, la posibilidad de agregar, sustituir o recomprar y/o reemplazar créditos del portafolio de los fideicomisos y está expuesta y tiene derecho a rendimientos variables producto del remanente de la cartera del fideicomiso al liquidar la totalidad de los certificados bursátiles fiduciarios al público inversionista (Fideicomisarios en primer lugar), como Fideicomisario en segundo lugar, adicionalmente tiene la capacidad presente de afectar los rendimientos a través de su poder sobre los Fideicomisos en la efectividad con que administre su cartera.

Fideicomiso irrevocable de administración y pago sin emitir certificados bursátiles identificado con el número F/3786 de Banco Mercantil del Norte.

Los estados financieros consolidados antes mencionados se presentan en moneda de informe peso mexicano en millones de pesos, salvo se indique lo contrario. De acuerdo a la Circular Única de Bancos y a las disposiciones de la CNBV

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros consolidados, cuando se hace referencia a pesos o “\$”, se trata de millones de pesos mexicanos, y cuando se hace referencia a dólares o USD, se trata de dólares de los Estados Unidos de América.

## 2. Información relativa al Art.181.

### a) Efectivo y equivalentes de efectivo.

Este rubro se compone de efectivo, depósitos en cuentas bancarias y otros similares de inmediata realización. El efectivo y equivalentes de efectivo se reconocen a su valor nominal. Los intereses ganados y las utilidades o pérdidas por valuación se incluyen en los resultados del ejercicio conforme se devengan como parte de los ingresos o gastos por intereses

		3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
Depósitos en bancos en moneda nacional y extranjera (*)	\$	333	332	329	744	296
Otro efectivo:						
Fideicomisos emisores		43	51	62	75	31
Fideicomisos administradores		250	174	125	237	140
Otros fideicomisos		19	38	38	19	16
Suma Otro efectivo		312	263	225	331	187
Total, de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	<b>645</b>	<b>595</b>	<b>554</b>	<b>1,075</b>	<b>483</b>

Al 30 de Septiembre de 2023 el efectivo administrado en Fideicomisos por \$312, son cuentas bancarias en los Fideicomisos de los cuales \$47 son restringidos ya que se encuentra para cubrir convenios de reconocimiento de adeudo de tres meses de intereses y gastos con Fideicomisos.

(\*) Para el manejo de los excedentes de la Sociedad, la Tesorería normalmente invierte la mayor parte de los mismos en instrumentos de muy bajo riesgo, como son los depósitos a plazo fijo o liquidez diaria con rendimiento fijo. El plazo de los mismos es a liquidez diaria. Esto por las exigencias y naturaleza del encaje bancario del modelo de negocio y por el manejo del flujo de caja. Las instituciones con las que trabaja la Sociedad son bancos o entidades financieras con calificación en fortaleza financiera de AAA y AA+. Dentro de bancos en moneda nacional y extranjera se cuenta con los siguientes instrumentos financieros de alta liquidez:

	3T2023	2T2023	1T2023	4T2022	3T2022
<b>Instrumentos Financieros de Alta Liquidez</b>	183	164	182	310	111

**b) Instrumentos financieros derivados por tipo de instrumento y subyacente.**

<b>Transacción 1</b>		<b>(Referencia: 5702080)</b>	<b>Transacción 2</b>		<b>(Referencia: 7595758)</b>
Cantidad Nacional:	\$300		Cantidad Nacional:	\$600	
Fecha Ejecución:	Octubre 22, 2019		Fecha Ejecución:	Diciembre 15, 2021	
Fecha Inicio:	Octubre 23, 2019		Fecha Inicio:	Diciembre 16, 2021	
Fecha Vencimiento:	Marzo 31, 2023		Fecha Vencimiento:	Junio 06, 2025	
Tipo de Operación:	Venta		Tipo de Operación:	Venta	
Instrumento:	Cap		Instrumento:	Cap	
Strike:	11.50%		Strike:	8.00%	
Tasa de Referencia:	TIIE 28D (Mensual, LIN ACT/360)		Tasa de Referencia:	TIIE 28D (Mensual, LIN ACT/360)	
Prima:	\$1		Prima:	\$15	
Liquidación prima:	Octubre 23, 2019		Liquidación prima:	Diciembre 16, 2021	

Referencia	Nocional	Descripción	Fecha Ejecución	Fecha Vencimiento	3T2023	2T2023	1T2023	4T2022	3T2022
					Mid Market Price (MXN)	Mid Market Price (MXN)	Mid Market Price (MXN)	Mid Market Price (MXN)	Mid Market Price (MXN)
5702080	MXN \$300	CAP_FLOORS	Octubre 22, 2019	Marzo 31, 2023	0	0	0	0	0
7595758	MXN \$600	CAP_FLOORS	Diciembre 15, 2021	Junio 06, 2025	23	22	26	24	27
Totales					23	22	26	24	27

**c) Resultado por valuación y por compra-venta de instrumentos.**

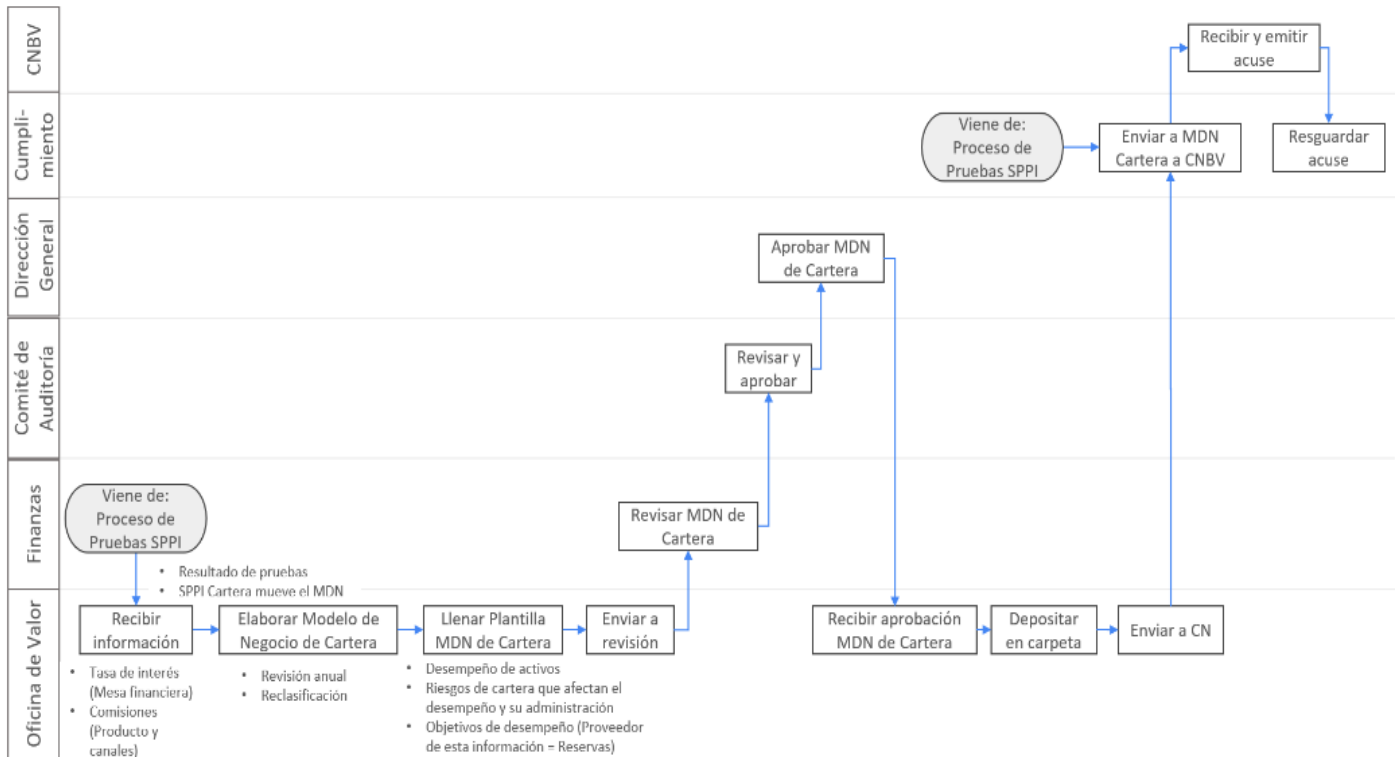
<b>Resultado por Intermediación</b>	<b>3T 2023</b>	<b>2T 2023</b>	<b>1T 2023</b>	<b>4T 2022</b>	<b>3T 2022</b>
Resultado por valuación a valor razonable:					
Títulos para negociar					
Derivados con fines de negociación	1	-4	2	(3)	3
Derivados con fines de Cobertura	0				
<b>Resultado por Intermediación</b>	<b>1</b>	<b>-4</b>	<b>2</b>	<b>(3)</b>	<b>3</b>

**d) Modelo de Negocio de Cartera de crédito.**

De acuerdo a los lineamientos de la Sociedad para el otorgamiento de líneas de crédito y su administración, la cartera de crédito es valuada a costo amortizado debido a que su modelo de negocio es la recuperación del principal e interés, a través de la cobranza de los flujos de efectivo conforme a los términos y condiciones establecidos en los contratos.

De acuerdo al proceso de modelo que se muestra a continuación:

### Proceso de Modelo de Negocio de Cartera



e) **Cartera por etapas de riesgo de crédito, por tipo de crédito y moneda**

La clasificación de la cartera de crédito en las distintas etapas de riesgo y por tipo de producto, el cual, es en su totalidad de consumo, en peso mexicano y valuada a costo amortizado, se presenta a continuación.

Tipo	3T 2023									Total Cartera	
	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3				
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total		
Vale dinero	\$ 3,449	70	3,519	261	22	283	59	9	68	3,870	
Personal y otros	230	4	234	17	1	18	5	1	6	258	
	<b>\$ 3,679</b>	<b>74</b>	<b>3,753</b>	<b>278</b>	<b>23</b>	<b>301</b>	<b>64</b>	<b>10</b>	<b>74</b>	<b>4,128</b>	
										(+) Mas: Partidas Diferidas	21
										(-) Menos: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(479)
										<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>\$ 3,670</b>

Tipo	2T 2023									Total Cartera	
	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3				
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total		
Vale dinero	\$ 3,208	74	3,282	202	18	220	52	8	60	3,562	
Personal y otros	215	4	219	14	1	15	5	1	6	240	
	<b>\$ 3,423</b>	<b>78</b>	<b>3,501</b>	<b>216</b>	<b>19</b>	<b>235</b>	<b>57</b>	<b>9</b>	<b>66</b>	<b>3,802</b>	
										(-) Menos: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(447)
										<b>Total Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>3,355</b>

Tipo	1T 2023									Total Cartera	
	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3				
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total		
Vale dinero	\$ 3,064	58	3,122	182	17	199	57	8	65	3,386	
Personal y otros	214	3	217	15	1	16	7	1	8	241	
	<b>\$ 3,278</b>	<b>61</b>	<b>3,339</b>	<b>197</b>	<b>18</b>	<b>215</b>	<b>64</b>	<b>9</b>	<b>73</b>	<b>3,627</b>	
										(-) Menos: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(437)
										<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>\$ 3,190</b>

Tipo	4T 2022									Total Cartera	
	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3				
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total		
Vale dinero	\$ 2,961	57	3,018	257	25	282	88	13	101	3,401	
Personal y otros	240	4	244	27	3	30	10	2	12	286	
	<b>\$ 3,201</b>	<b>61</b>	<b>3,262</b>	<b>284</b>	<b>28</b>	<b>312</b>	<b>98</b>	<b>15</b>	<b>113</b>	<b>3,687</b>	
										(-) Menos: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(524)
										<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>\$ 3,163</b>

Tipo	3T 2022									Total Cartera	
	Etapa 1			Etapa 2			Etapa 3				
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Total		
Vale dinero	\$ 3,082	77	3,159	253	22	275	59	9	68	3,502	
Personal y otros	323	7	330	25	2	27	7	1	8	365	
	<b>\$ 3,405</b>	<b>84</b>	<b>3,489</b>	<b>278</b>	<b>24</b>	<b>302</b>	<b>66</b>	<b>10</b>	<b>76</b>	<b>3,867</b>	
										(-) Menos: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(499)
										<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	<b>\$ 3,368</b>



El saldo al cierre de cada periodo de los ingresos por intereses segmentados por tipo de crédito y etapa de riesgo, así como los saldos por costos y gastos asociados al otorgamiento de crédito registrados en el margen financiero, se componen de la siguiente manera:

Tipo	3T 2023				2T 2023				1T 2023				4T 2022				3T 2022			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total 3T	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total 2T	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total 1T	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total 4T	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total 3T
Vale dinero	\$ 1,626	86	10	1,722	1,058	52	7	1,117	515	25	4	549	1,921	119	16	2,056	1,410	82	11	1,504
Personal y otros	98	5	1	104	65	3	1	69	33	2	0	35	157	9	1	267	115	6	1	122
Interés de cartera de crédito	\$ 1,724	91	11	1,827	1,123	55	8	1,186	548	27	4	579	2,078	128	17	2,223	1,525	88	12	1,625
Costos y Gastos asociados otorgamiento de crédito				-21				-23				-29				-28				-28
Intereses de cartera de crédito neto				1,806				1,176				569				2,206				1,617

Los costos y gastos asociados al otorgamiento de crédito incluyen aquéllos erogados a favor de honorarios, comisión por activación, círculo de crédito y expediente legal.

En el siguiente cuadro se representa la Cartera de crédito por etapas de vencimiento por estado correspondiente al 3T 2023, 2T 2023, 1T 2023, 4T 2022 y 3T 2022.

Estado	3T 2023				2T 2023				1T 2023				4T 2022				3T 2022			
	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
BAJA CALIFORNIA	\$ 265	13	3	281	\$ 231	14	4	249	\$ 218	17	4	239	\$ 216	22	9	246	\$ 231	22	4	256
BAJA CALIFORNIA SUR	203	9	2	214	187	6	2	195	183	6	2	191	186	13	4	203	200	16	2	217
CHIHUAHUA	216	21	4	241	214	15	4	233	211	14	4	229	228	20	7	255	255	27	6	288
COAHUILA	190	17	5	212	181	13	4	198	171	14	3	188	171	18	9	198	190	23	8	222
COLIMA	49	6	1	56	45	4	1	50	42	4	1	47	41	5	2	47	41	6	1	48
DURANGO	66	6	1	73	60	6	1	67	59	4	1	64	76	9	4	89	88	9	3	100
GUANAJUATO	102	8	2	112	92	8	2	102	90	7	3	100	87	9	3	100	92	11	3	105
JALISCO	30	2	0	32	29	2	0	31	29	1	0	30	29	1	0	30	30	3	0	33
MICHOACAN	155	12	2	169	150	10	2	162	145	10	3	158	147	11	4	162	160	13	3	175
NAYARIT	101	10	2	113	96	7	1	104	91	5	2	98	87	8	3	98	94	11	3	107
NUEVO LEON	26	4	1	31	25	3	0	28	24	2	1	27	23	3	2	29	26	5	1	31
OAXACA	35	2	1	38	31	3	1	35	32	3	1	36	32	3	1	36	32	3	1	36
SAN LUIS POTOSI	92	5	2	99	92	5	1	98	89	4	2	95	87	7	2	96	92	6	1	99
SINALOA	788	69	19	876	739	50	16	805	640	39	13	692	570	42	13	625	561	31	7	599
SONORA	416	28	6	450	383	18	5	406	366	21	7	394	369	38	12	420	412	35	6	454
TABASCO	301	21	6	328	280	18	5	303	264	14	6	284	250	20	8	278	265	18	6	289
TAMAULIPAS	172	24	4	199	157	10	4	171	149	9	5	163	143	13	4	161	154	9	3	166
VERACRUZ	419	35	11	465	395	30	9	434	429	30	12	471	419	50	21	490	457	40	12	509
YUCATAN	52	7	1	60	49	5	2	56	47	4	1	52	44	6	2	52	44	7	2	53
ZACATECAS	125	11	2	138	117	8	2	127	110	7	2	119	106	12	2	120	118	9	3	130
<b>Total cartera</b>	<b>\$ 3,753</b>	<b>301</b>	<b>74</b>	<b>4,128</b>	<b>\$ 3,501</b>	<b>235</b>	<b>66</b>	<b>3,802</b>	<b>\$ 3,339</b>	<b>215</b>	<b>73</b>	<b>3,627</b>	<b>\$ 3,262</b>	<b>312</b>	<b>113</b>	<b>3,687</b>	<b>\$ 3,489</b>	<b>302</b>	<b>76</b>	<b>3,867</b>

**f) Distribución por días de atraso del total de la Cartera.**

A continuación, se muestra la distribución por día de la cartera 3T 2023, 2T 2023, 1T 2023, 4T 2022 y 3T 2022.

Días de morosidad	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
0	3,718	3,456	3,284	3,213	3,398
1 a 30	143	116	110	113	180
31 a 60	104	96	81	126	120
61 a 90	89	69	79	121	94
91 a 120	72	64	72	113	74
120 o más	2	1	1	1	1
	<b>4,128</b>	<b>3,802</b>	<b>3,627</b>	<b>3,687</b>	<b>3,867</b>

**g) Movimientos de cartera con riesgos de crédito por etapa.**

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
<b><u>Etapa 1</u></b>					
Saldo inicial de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	\$ 3,501	\$ 3,339	\$ 3,262	\$ 3,489	\$ 3,163
Entradas a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	4,059	3,628	3,518	3,589	3,763
<b><u>Otorqamiento del trimestre</u></b>	3,299	2,909	2,822	2,870	3,073
<b><u>Compras de cartera</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Intereses devengados no cobrados</u></b>	719	684	655	665	645
<b><u>Reestructuras y renovaciones (1)</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2</u></b>	41	35	41	54	45
<b><u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Traspaso de cartera de crédito valuada a valor razonable</u></b>		-	-	-	-
Salidas de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	- 3,807	- 3,466	- 3,441	- 3,816	- 3,437
<b><u>Reestructuras y renovaciones (2)</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Créditos liquidados (3)</u></b>	- 3,454	- 3,169	- 3,167	- 3,269	- 3,091
Cobranza en efectivo	- 3,330	- 3,056	- 3,056	- 3,154	- 2,994
Cobranza en especie (4)		-	-	-	-
Capitalización de adeudos a favor de la Sofom		-	-	-	-
Castigos, quitas y condonaciones por (3)		-	-	-	-
Bonificaciones y descuentos sobre (3)	- 124	- 113	- 111	- 115	- 97
<b><u>Ventas de cartera (5)</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2</u></b>	- 353	- 297	- 274	- 547	- 346
<b><u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3</u></b>		-	-	-	-
<b><u>Traspaso a cartera de crédito valuada a valor razonable</u></b>		-	-	-	-
Ajuste cambiario etapa 1		-	-	-	-
Capitalización de Intereses etapa 1		-	-	-	-
Saldo final de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1	\$ 3,753	\$ 3,501	\$ 3,339	\$ 3,262	\$ 3,489

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
<b>Etapa 2</b>					
Saldo inicial de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	\$ 235	\$ 215	\$ 312	\$ 302	\$ 242
Entradas a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	390	325	301	586	380
<u>Compras de cartera</u>	-	-	-	-	-
<u>Intereses devengados no cobrados</u>	36	28	27	39	34
<u>Reestructuras y renovaciones (1)</u>	-	-	-	-	-
<u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1</u>	354	297	274	547	346
<u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3</u>	-	-	-	-	-
<u>Traspaso de cartera de crédito valuada a valor razonable</u>	-	-	-	-	-
Salidas de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	- 324	- 305	- 398	- 576	- 320
<u>Reestructuras y renovaciones (2)</u>					
<u>Créditos liquidados (3)</u>	- 36	- 31	- 34	- 179	- 36
Cobranza en efectivo	- 36	- 31	- 34	- 179	- 36
Cobranza en especie (4)	-	-	-	-	-
Capitalización de adeudos a favor de la Sofom	-	-	-	-	-
Castigos, quitas y condonaciones por (3)	-	-	-	-	-
Bonificaciones y descuentos sobre (3)	-	-	-	-	-
<u>Ventas de cartera (5)</u>					
<u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1</u>	- 40	- 35	- 41	- 54	- 45
<u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3</u>	- 248	- 239	- 323	- 343	- 239
<u>Traspaso a cartera de crédito valuada a valor razonable</u>	-	-	-	-	-
Ajuste cambiario etapa 2	-	-	-	-	-
Capitalización de Intereses etapa 2	-	-	-	-	-
Saldo final de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2	\$ 301	\$ 235	\$ 215	\$ 312	\$ 302

	3T 2023		2T 2023		1T 2023		3T 2022		3T 2022	
	<i>Etapa 3</i>				<i>Etapa 3</i>					
Saldo inicial de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	\$	65	\$	73	\$	113	\$	76	\$	56
Entradas a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		252		243		327		348		243
<u>Reestructuras y renovaciones (1)</u>		-		-		-		-		-
<u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1</u>		-		-		-		-		-
<u>Traspaso de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2</u>		248		240		323		343		239
<u>Traspaso de cartera de crédito valuada a valor razonable</u>		-		-		-		-		-
<u>Compras de cartera</u>		-		-		-		-		-
<u>Intereses devengados no cobrados</u>		4		3		4		5		4
<u>Por sobregiros en cuentas de cheques que no cuenten con línea de crédito</u>		-		-		-		-		-
<u>Por documentos de cobro inmediato no cobrados</u>		-		-		-		-		-
Salidas de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	-	243	-	250	-	367	-	311	-	223
<u>Reestructuras y renovaciones (2)</u>		-		-		-		-		-
<u>Créditos liquidados (3)</u>	-	243	-	250	-	367	-	311	-	223
Cobranza en efectivo	-	2	-	2	-	3	-	3	-	2
Cobranza en especie (4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de adeudos a favor de la Sofom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Castigos, quitas y condonaciones por (3)	-	217	-	224	-	325	-	276	-	195
Bonificaciones y descuentos sobre (3)	-	24	-	24	-	39	-	32	-	26
<u>Ventas de cartera (5)</u>		-		-		-		-		-
<u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1</u>		-		-		-		-		-
<u>Traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2</u>		-		-		-		-		-
<u>Traspaso a cartera de crédito valuada a valor razonable</u>		-		-		-		-		-
Ajuste cambiario etapa 3		-		-		-		-		-
Capitalización de Intereses etapa 3		-		-		-		-		-
Saldo final de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	\$	74	\$	66	\$	73	\$	113	\$	76

#### h) Estimación preventiva para riesgos crediticios

Los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios durante los periodos 3T 2023, 2T 2023, 1T 2023, 4T 2022 y 3T 2022, se muestran a continuación:

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
Estimación preventiva para riesgos crediticios al inicio del año	\$ 447	437	524	499	422
Más:					
Cambio Contable	-	-	-	-	-
Incremento de la estimación preventiva para riesgos crediticios	274	258	277	333	280
Menos aplicaciones de reservas por castigos:					
De cartera de etapa 3	242	248	364	308	202
<b>Estimación preventiva para riesgos crediticios al final del año</b>	<b>\$ 479</b>	<b>447</b>	<b>437</b>	<b>524</b>	<b>499</b>

## Calificación de la Cartera Total

Se representa la calificación de la cartera total y las estimaciones constituidas basadas en las tablas de riesgos se muestra a continuación 3T 2023, 2T 2023, 1T 2023, 4T 2022 y 3T 2022.

Riesgos	3T 2023					2T 2023					1T 2023					4T 2022					3T 2022					2T 2022					
	Valedine	Persona	Auto	Total	%	Riesgo	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%
A-1	\$ 0	0	1	1	0.02%	A-1	\$ 0	0	1	1	0.02%	0	0	1	1	0.03%	-	-	1	1	0.03%	-	-	1	1	0.03%	-	-	2	2	0.00%
A-2	121	8	0	129	3.11%	A-2	103	7	0	110	2.90%	99	6	0	105	2.88%	26	2	0	28	0.76%	32	3	1	36	0.92%	34	3	0	38	1.10%
B-1	119	8	1	128	3.10%	B-1	83	5	0	89	2.34%	75	4	1	80	2.22%	12	1	1	13	0.36%	17	2	1	19	0.50%	13	1	2	16	0.46%
B-2	543	34	1	578	14.00%	B-2	512	31	1	543	14.34%	510	31	2	543	14.97%	454	30	2	486	13.19%	497	43	3	543	14.04%	472	39	3	514	14.85%
B-3	245	15	260	6.30%	B-3	207	13	0	220	5.78%	186	12	0	198	5.48%	191	15	0	206	5.60%	170	18	0	188	4.85%	134	13	-	147	4.24%	
C-1	1,091	73	1,164	28.20%	C-1	915	60	0	975	25.64%	850	58	0	908	25.03%	855	64	-	920	24.95%	968	94	-	1,062	27.45%	941	88	-	1,029	29.74%	
C-2	1,396	92	1,488	36.04%	C-2	1,386	95	0	1,481	38.96%	1,322	96	0	1,418	39.10%	1,390	119	-	1,509	40.92%	1,371	154	-	1,524	39.42%	1,216	124	-	1,340	38.71%	
D	121	7	128	3.10%	D	141	9	0	150	3.94%	129	9	0	138	3.79%	147	13	0	160	4.34%	183	18	-	201	5.20%	138	12	-	150	4.32%	
E	236	16	1	253	6.13%	E	214	16	1	231	6.08%	215	20	1	236	6.51%	326	36	1	363	9.85%	265	27	1	293	7.58%	206	19	1	226	6.53%
Total	\$ 3,870	254	4	4,128	100%	Total	\$ 3,562	236	4	3,802	100%	3,386	236	5	3,627	100%	3,401	280	6	3,687	100%	3,503	358	6	3,867	100%	3,154	299	8	3,461	100%

## Calificación de la Estimación requerida

Riesgos	3T 2023					2T 2023					1T 2023					4T 2022					3T 2022					2T 2022					
	Valedine	Persona	Auto	Total	%	Riesgo	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%	Valediner	Persona	Auto	Total	%
A-1	\$ 0	0	0	0	0.00%	A-1	\$ 0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0.00%
A-2	3	0	0	3	0.68%	A-2	3	0	0	3	0.63%	3	0	0	3	0.61%	1	0	0	1	0.14%	1	0	0	1	0.2%	1	0	0	1	0.23%
B-1	5	0	0	5	1.03%	B-1	3	0	0	3	0.77%	3	0	0	3	0.71%	0	0	0	0	0.09%	1	0	0	1	0.1%	0	0	0	1	0.14%
B-2	23	1	0	25	5.20%	B-2	22	1	0	24	5.26%	22	1	0	23	5.36%	19	1	0	21	3.96%	21	2	0	23	4.6%	20	2	0	22	5.21%
B-3	14	1	15	3.11%	B-3	12	1	0	13	2.80%	11	1	0	12	2.58%	11	1	0	12	2.24%	10	1	0	11	2.1%	8	1	0	8	1.96%	
C-1	83	6	88	18.45%	C-1	69	5	0	73	16.40%	64	4	0	68	15.63%	64	5	0	69	13.12%	72	7	0	79	15.9%	70	7	0	77	18.27%	
C-2	149	10	159	33.20%	C-2	151	10	0	161	36.10%	145	10	0	155	35.46%	152	13	0	165	31.54%	150	17	0	167	33.4%	133	14	0	147	34.85%	
D	29	2	31	6.53%	D	31	2	0	33	7.36%	28	3	0	31	7.06%	32	3	0	35	6.74%	42	4	0	46	9.2%	30	3	0	33	7.72%	
E	141	10	1	152	31.79%	E	126	9	1	137	30.67%	129	12	1	142	32.58%	198	22	1	221	42.17%	155	16	0	172	34.4%	121	11	1	133	31.62%
Total	\$ 448	30	1	479	100%	Total	\$ 417	29	1	447	100%	405	31	1	437	100%	478	45	1	524	100%	452	47	0	499	100%	384	36	1	422	100%

### i) Impuestos a la utilidad y diferidos.

Los impuestos a la utilidad causados en el año se determinan conforme a las disposiciones fiscales vigentes.

Los impuestos a la utilidad diferidos se registran de acuerdo con el método de activos y pasivos, que compara los valores contables y fiscales de los mismos. Se reconocen impuestos a la utilidad diferidos (activos y pasivos) por las consecuencias fiscales futuras atribuibles a las diferencias temporales entre los valores reflejados en los estados financieros consolidados de los activos y pasivos existentes y sus bases fiscales relativas, y en el caso de impuestos a la utilidad, por pérdidas fiscales por amortizar y otros créditos fiscales por recuperar.

Los activos y pasivos por impuestos a la utilidad diferidos se calculan utilizando las tasas establecidas en la ley correspondiente, que se aplicarán a la utilidad gravable en los años en que se estima que se revertirán las diferencias temporales. El efecto de cambios en las tasas fiscales sobre los impuestos a la utilidad diferidos se reconoce en los resultados del período en que se aprueban dichos cambios.

Los impuestos a la utilidad causados y diferidos se presentan y clasifican en los resultados del período; excepto aquellos que se originan de una transacción que se reconoce en los ORI o directamente en un rubro del capital contable.

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	3T 2022	3T 2022
<b>Activos diferidos:</b>					
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$ 144	134	131	157	150
Cuentas incobrables en cuentas de orden	176	198	183	154	133
Provisiones	38	40	33	32	16
Propiedades, mobiliario y equipo	4	4	3	3	4
Recompesos	2	2	3	3	3
PTU por pagar	8	5	10	10	0
Beneficios a empleados	2	2	2	2	1
<b>Total de activos diferidos</b>	<b>374</b>	<b>385</b>	<b>365</b>	<b>361</b>	<b>307</b>
<b>Pasivos diferidos:</b>					
Pagos anticipados	\$ -17	-21	-8	-14	-40
PTU Diferida	-25	-24	-24	-24	-5
Arrendamientos	-25	-24	-20	-21	-
<b>Total de pasivos diferidos</b>	<b>-67</b>	<b>-69</b>	<b>-52</b>	<b>-59</b>	<b>-45</b>
<b>Activo diferido, neto</b>	<b>\$ 307</b>	<b>316</b>	<b>313</b>	<b>302</b>	<b>262</b>

j) Activos virtuales.

Sin Información que revelar

k) Reclasificaciones entre categorías de las inversiones en instrumentos financieros, y descripción de los cambios en el modelo de negocio que le dieron origen.

Sin información a revelar.

l) Emisión o amortización de deuda a largo plazo.

Las principales fuentes de financiamiento de la Sociedad provienen del mercado de deuda mexicana, así como algunos de los principales bancos del mismo país. ConCrédito no cuenta con saldos de captación o depósitos dentro del rubro del pasivo.

Los títulos de créditos emitidos correspondientes a certificados bursátiles fiduciarios se integran como sigue:

Clave de Pizarra	Esquema de garantías	Institución	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Plazo	Monto	1 año	2 años	3 años
FUTILCB21	Cartera de créditos adheridos al fideicomiso	CI Banco SA, Institución de Banca Múltiple	06/12/2021	06/06/2025	TIIE + 2.18%	1278 Días	\$ 600	\$ 300	\$ 300	\$ -

a) *Los Certificados Bursátiles FUTILCB21, serán amortizados al 100% en la fecha de vencimiento señalada en la emisión. En el entendido que en cada fecha de amortización se ajustará el valor nominal de cada Certificado Bursátil.*

El saldo de los pasivos bursátiles se integra como sigue:

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
Certificados Bursátiles	\$ 600	600	600	600	600
Intereses por Pagar	7	7	8	5	6
<b>Total Pasivos Bursátiles</b>	<b>\$ 607</b>	<b>607</b>	<b>608</b>	<b>605</b>	<b>606</b>
Costo de Transacción	(11)	(10)	(9)	(9)	(11)
<b>Obligaciones en Operaciones de Bursatilización (Neto)</b>	<b>\$ 596</b>	<b>597</b>	<b>599</b>	<b>596</b>	<b>595</b>

#### Préstamos Interbancarios y partes relacionadas.

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
<p>Contrato de crédito en cuenta corriente con BBVA México, S.A. Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero BBVA México, celebrado el contrato inicial el 24 de septiembre de 2021 y con una vigencia al 24 de septiembre de 2024, se incrementa la línea de crédito el día 30 de Mayo de 2023 hasta por la cantidad de \$150, que devenga intereses a una tasa de TIIE + 2.45. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a la disposición de la línea de crédito por \$100 con vencimiento el 28 de Noviembre de 2023.</p>	100	0	0	60	60
<p>Contrato de crédito en cuenta corriente con Banco Invex, S.A. Institución de banca múltiple, INVEX Grupo Financiero hasta por la cantidad de \$150 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 4.50., celebrado el 1° de noviembre de 2021 y con una vigencia de 24 meses. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés con vencimientos semestrales. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a dos pagarés por \$100 y \$50 con vencimiento ambos pagarés el 18 de Diciembre de 2023. La compañía relacionada Comfu, S.A. de C.V. aparece como obligado solidario.</p>	150	150	150	150	150

Contrato de crédito en cuenta corriente con Comfu, S.A. de C.V. el monto del contrato de crédito de \$300, las partes acordaron aumentar con un convenio modificatorio hasta por la cantidad de \$500, celebrado el 22 de febrero del 2023 y con una vigencia de 24 meses, que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés con vencimientos semestrales. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a un pagaré por \$100 con vencimiento el 03 de Octubre de 2023.

100 100 250 300 250

Contrato de crédito en cuenta corriente con Gentera, S.A.B. de C.V. hasta por la cantidad de \$300 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50., celebrado el 30 de junio de 2021 y con una vigencia de 24 meses. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés. Al 30 de Septiembre del 2023 la Línea de crédito ha concluido su vigencia y su saldo es de cero.

0 0 225 300 300

Contrato de crédito en cuenta corriente con Talento Concrédito, S.A. de C.V., el monto del contrato de crédito fue de \$300, las partes acordaron aumentar con un convenio modificatorio hasta por la cantidad de \$500 celebrado el 22 de febrero del 2023 y con una vigencia de 24 meses, que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés con vencimientos semestrales. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a un pagaré de \$50, con vencimiento el 03 de Octubre de 2023.

50 50 350 350 350

Contrato de crédito simple con Banco Mercantil del Norte, S.A. hasta por la cantidad de \$350 que devenga intereses a una tasa TIIE Promedio 28 días naturales anteriores + 2.70, celebrado el 09 de Marzo de 2022 y con una vigencia de 30 meses. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés con pagos de 6 parcialidades a partir del 01 de Marzo de 2024. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a tres pagarés por \$90, \$80 y \$180 con vencimiento el 01 de Agosto de 2024.

350 350 350 350 350



Contrato de crédito simple con Banco Actinver, S.A. hasta por la cantidad de \$200 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50, celebrado el 28 de Junio de 2022 y con una vigencia de 24 meses. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés con pagos de 6 parcialidades a partir del 10 de Enero de 2024. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a dos pagarés por \$100 y \$50 ambos con vencimiento el 10 de Junio de 2024.

150 150 150 150 150

Contrato de crédito simple con Construcción Crédito, S.A. de C.V. hasta por la cantidad de \$100 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50, celebrado el 21 de Septiembre de 2022 y con una vigencia de 6 meses. La disposición se realiza mediante suscripción de pagaré, con dos amortizaciones iguales y consecutivas de capital, mismas que se deben realizar en el mes 5 (cinco) y 6 (seis) de vigencia del contrato. El pagaré por \$100 fue liquidado el 21 de Febrero de 2023.

0 0 0 100 100

Contrato de crédito simple con N5, S.A. de C.V. hasta por la cantidad de \$75 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50, celebrado el 21 de Septiembre de 2022 y con una vigencia de 6 meses. La disposición se realiza mediante suscripción de pagaré, con dos amortizaciones iguales y consecutivas de capital, mismas que se deben realizar en el mes 5 (cinco) y 6 (seis) de vigencia del contrato. El pagaré por \$75 fue liquidado el 21 de Febrero de 2023.

0 0 0 75 75

Contrato de crédito simple con ITA12, S.A.P.I. de C.V. hasta por la cantidad de \$47 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50, celebrado el 21 de Septiembre de 2022 y con una vigencia de 6 meses. La disposición se realiza mediante suscripción de pagaré, con dos amortizaciones iguales y consecutivas de capital, mismas que se deben realizar en el mes 5 (cinco) y 6 (seis) de vigencia del contrato. El pagaré por \$47 fue liquidado el 21 de Febrero de 2023.

0 0 0 47 47

Contrato de crédito simple con ITA14, S.A.P.I. de C.V. hasta por la cantidad de \$14 que devenga intereses a una tasa de TIIE + 3.50, celebrado el 21 de Septiembre de 2022 y con una vigencia de 6 meses. La disposición se realiza mediante suscripción de pagaré, con dos amortizaciones iguales y consecutivas de capital, mismas que se deben realizar en el mes 5 (cinco) y 6 (seis) de vigencia del contrato. El pagaré por \$14 fue liquidado el 21 de Febrero de 2023.

0 0 0 14 14

Contrato de crédito simple con ITA15, S.A.P.I. de C.V. hasta por la cantidad de \$14 que devenga intereses a una tasa de TIIIE + 3.50, celebrado el 21 de Septiembre de 2022 y con una vigencia de 6 meses. La disposición se realiza mediante suscripción de pagaré, con dos amortizaciones iguales y consecutivas de capital, mismas que se deben realizar en el mes 5 (cinco) y 6 (seis) de vigencia del contrato. El pagaré por \$14 fue liquidado el 21 de Febrero de 2023.

0                      0                      0                      14                      14

Contrato de crédito en cuenta corriente con Banco Ve por Más, S.A IBM, Grupo Financiero Ve por Más hasta por la cantidad de \$100 que devenga intereses a una tasa de TIIIE + 4.50, celebrado el 09 de Diciembre de 2022 y con una vigencia de 24 meses. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés, con vencimiento semestral. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a un pagaré por \$100 con vencimiento el 18 de Diciembre de 2023.

100                      100                      100                      100                      0

Contrato de crédito en cuenta corriente con Gentera, S.A.B. de C.V. hasta por la cantidad de \$1,000 que devenga intereses a una tasa de TIIIE + 4.25, celebrado el 14 de Diciembre de 2022 y con una vigencia de dos años. Las disposiciones se realizan mediante suscripción de pagarés. El saldo al 30 de Septiembre corresponde a un pagaré por \$150, con dos amortizaciones, una de \$30 y otra de \$120, con vencimiento el 30 de Noviembre de 2023 y el 13 de Diciembre de 2024 respectivamente, otro pagaré por \$225, con dos amortizaciones, una de \$50 y otra por \$175, con vencimiento el 31 Enero de 2024 y el 13 de Diciembre 2024 respectivamente y otro pagare por \$150, con dos amortizaciones, una de \$30 y otra de \$120, con vencimiento el 02 de Mayo de 2024 y el 13 de Diciembre de 2024 respectivamente.

525                      375                      150                      150                      0

Total deuda	1,525	1,275	1,725	2,160	1,860
Costos de Transacción	-7	-7	-7	-8	-6
Intereses por pagar	7	0	0	7	0
Deuda a corto plazo	1,110	860	1,104	1,545	1,360
Deuda a largo plazo	\$ 415	408	614	614	494

**Líneas de Crédito recibidas por la sociedad:**

Institución	Líneas de crédito Recibidas					Líneas de crédito no utilizadas				
	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
	Banco Ve por Más, S.A IBM, Grupo Financiero Ve por Más	\$ 100	100	100	100	-	-	-	-	-
BBVA México, S.A. Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero BBVA México	150	150	60	60	60	50	150	60	-	-
Banco Invex, S.A. Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero	150	150	150	150	150	-	-	-	-	-
Genera, S.A.B. de C.V.	1,000	1,000	1,300	1,300	300	475	625	925	850	-
Banco Mercantil del Norte, S.A.	350	350	350	350	350	-	-	-	-	-
Banco Actinver, S.A.	200	200	200	200	200	50	50	50	50	50
Talento ConCrédito, S.A. de C.V.	500	500	500	500	500	450	450	150	150	150
Comfu, S.A. de C.V.	500	500	500	500	500	400	400	250	200	250
ConstruCrédito S.A de C.V.	-	-	-	100	100	-	-	-	-	-
N5, S.A. de C.V.	-	-	-	75	75	-	-	-	-	-
ITA12, S.A.P.I. de C.V.	-	-	-	47	47	-	-	-	-	-
ITA14, S.A.P.I. de C.V.	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-
ITA15, S.A.P.I. de C.V.	-	-	-	14	14	-	-	-	-	-
<b>Saldos Totales</b>	<b>\$ 2,950</b>	<b>2,950</b>	<b>3,160</b>	<b>3,410</b>	<b>2,310</b>	<b>1,425</b>	<b>1,675</b>	<b>1,435</b>	<b>1,250</b>	<b>450</b>

**m) Propiedades, mobiliario y equipo**

Las propiedades, mobiliario y equipo, se analizan como sigue:

<b>Inversión:</b>	<b>3T2023</b>	<b>2T2023</b>	<b>1T2023</b>	<b>4T2022</b>	<b>3T2022</b>
Terrenos	\$ 2	2	2	2	2
Edificios	1	1	1	1	1
Mejoras a locales arrendados	78	78	77	75	74
Equipo de transporte	9	9	9	9	8
Mobiliario y equipo de oficina	8	8	7	8	8
Equipo de cómputo	38	38	38	37	36
	<b>136</b>	<b>136</b>	<b>135</b>	<b>132</b>	<b>129</b>
<b>Depreciación:</b>					
Edificios	1	1	1	1	1
Mejoras a locales arrendados	74	73	73	73	73
Equipo de transporte	5	5	5	5	5
Mobiliario y equipo de oficina	5	5	5	5	4
Equipo de cómputo	32	32	31	31	30
	<b>117</b>	<b>116</b>	<b>115</b>	<b>113</b>	<b>113</b>
<b>\$</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>16</b>

La depreciación de las propiedades, mobiliario y equipo se calcula por el método de línea recta, con base en las vidas útiles, estimadas por la Administración de la Sociedad. Las vidas útiles totales y las tasas anuales de depreciación de los principales grupos de activos se mencionan a continuación:

	Años	Tasas
Edificios	20	5%
Mejoras a locales arrendados	6 y 10	17% y 10%
Mobiliario y equipo de oficina	10	10%
Equipo de transporte	4	25%
Equipo de Computo	3.3	30%

Las mejoras a locales arrendados se amortizan durante el período útil de la mejora o el término del contrato, el que sea menor. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren.

#### n) Partes relacionadas.

La Sociedad tiene celebrados contratos con partes relacionadas en el curso normal de sus operaciones, cuyos saldos al cierre de cada trimestre se relacionan a continuación:

	Relación		3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
<b>Gasto por arrendamientos:</b>							
ITA9, S.A.P.I. de C.V.	Afiliada		2	1	1	2	2
<b>Gasto por intereses:</b>							
Gentera, S.A.B. de C.V.	Controladora	\$	45	30	15	35	24
Talento Concrédito, S.A. de C.V.	Afiliada		18	16	13	28	16
Comfu, S.A. de C.V.	Afiliada		19	15	10	27	17
N5, S.A. de C.V.	Afiliada		2	2	1	3	0
Construcrédito S.A. de C.V.	Afiliada		2	2	2	4	0
ITA12, S.A.P.I. de C.V.	Afiliada		1	1	1	2	0
ITA14, S.A.P.I. de C.V.	Afiliada		0	0	0	1	0
ITA15, S.A.P.I. de C.V.	Afiliada		0	0	0	1	0
<b>Gasto por servicios especializados:</b>							
Talento Concrédito, S.A. de C.V.	Afiliada		130	85	45	152	166
<b>Gasto por reembolsos:</b>							
Comfu, S.A. de C.V.	Afiliada	\$	25	19	11	51	37
<b>Gasto de Administración (Donativos):</b>							
Fundación Gentera, A.C.	Afiliada	\$	1	0	0	0	0
<b>Gasto por comisión:</b>							
Banco Compartamos S.A. I.B.M	Afiliada	\$	33	18	5	15	12
Gentera, S.A.B. de C.V	Controladora		1	0	0	0	0
ITA14, S.A.P.I. de C.V.	Afiliada	\$	1	1	1	0	0

Al cierre de cada trimestre la Sociedad cuenta con los siguientes saldos por pagar.

<u>Cuentas por pagar:</u>	<u>Relación</u>	<u>3T 2023</u>	<u>2T 2023</u>	<u>1T 2023</u>	<u>4T 2022</u>	<u>3T 2022</u>
Talento Concrédito, S.A. de C.V.	Afiliada	\$ 64	64	366	371	364
Comfu, S.A. de C.V.	Afiliada	139	131	275	336	272
Gentera, S.A.B. de C.V.	Tenedora	525	375	375	455	300
Banco compartamos, S.A.	Afiliada	5	4	4	1	2
N5, S.A. de C.V.	Afiliada	0	0	0	75	75
Construcrédito S.A. de C.V.	Afiliada	0	0	0	100	100
ITA12, S.A.P.I de C.V.	Afiliada	0	0	0	47	47
ITA14, S.A.P.I de C.V.	Afiliada	0	0	0	14	14
ITA15, S.A.P.I de C.V.	Afiliada	0	0	0	14	14
		\$ 733	574	1,020	1,413	1,188

**o) Tenencia accionaria por subsidiaria.**

Los estados financieros consolidados al 30 de Septiembre de 2023 incluyen los de la Sociedad y los Fideicomisos que se muestran a continuación:

- Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago Número F /00925, cuyo propósito principal es emitir certificados bursátiles y administración de los activos del Fideicomiso que son aportados por la Sociedad.
- Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago Número F /01064, cuyo propósito principal es emitir certificados bursátiles y administración de los activos del Fideicomiso que son aportados por la Sociedad.
- Fideicomiso Irrevocable de Administración CIB/591, cuyo propósito principal es establecer un mecanismo para facilitar la administración de la cobranza en el cumplimiento de las obligaciones de la Sociedad frente a los Fideicomisarios, derivadas del contrato de crédito y demás documentos de financiamiento.
- La Sociedad participa como Fideicomitente en los tres Fideicomisos y además, específicamente en los Fideicomisos emisores de certificados bursátiles fiduciarios, como administrador de cartera y Fideicomisario en segundo lugar, por lo que tiene poder sobre ellos para dirigir sus actividades relevantes, y con la autorización del Administrador Maestro, la posibilidad de agregar, sustituir o recomprar y/o reemplazar créditos del portafolio de los fideicomisos y está expuesta y tiene derecho a rendimientos variables producto del remanente de la cartera del fideicomiso al liquidar la totalidad de los certificados bursátiles fiduciarios al público inversionista (Fideicomisarios en primer lugar), como Fideicomisario en segundo lugar, adicionalmente tiene la capacidad presente de afectar los rendimientos a través de su poder sobre los Fideicomisos en la efectividad con que administre su cartera.

**p) Actividades por segmento.**

Sin Información que revelar

q) **Factores utilizados para identificar los segmentos**

Sin Información que revelar

r) **Información derivada de la operación de cada segmento**

Sin Información que revelar

s) **Conciliación de los ingresos, utilidades o pérdidas, activos y otros conceptos significativos de los segmentos**

Sin Información que revelar

t) **Cambios y efectos financieros derivados de la operación de cada segmento.**

Sin Información que revelar

u) **Reconocimiento de los arrendamientos.**

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad utiliza la definición de arrendamiento de la NIF D 5.

Al comienzo o en la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad asigna la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento o servicio sobre la base de sus precios independientes relativos.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad ejercerá una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que los de propiedades y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro, si corresponde, y se ajusta por ciertas nuevas valuaciones del pasivo por arrendamiento como cambios en el monto de la renta por ajuste de inflación.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no puede determinarse fácilmente, la tasa incremental de financiamiento de la Sociedad o la tasa libre de riesgo determinada con referencia al plazo del arrendamiento. Generalmente, la Sociedad usa su tasa de interés incremental como tasa de descuento.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la valuación del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente: pagos fijos, incluidos los pagos en sustancia fijos; pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente valuados utilizando el índice o la tasa en la fecha de inicio; Importes que se espera pagar bajo una garantía de valor residual; y el precio de ejercicio bajo una opción de compra que la Sociedad está razonablemente segura de ejercer, los pagos de arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad está razonablemente segura de ejercer una opción de extensión y las sanciones por la terminación anticipada de un arrendamiento a menos que la Sociedad esté razonablemente segura de no terminar antes de tiempo.

El pasivo por arrendamiento se valúa al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a valorar cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Sociedad, del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación o si hay un pago en sustancia fijo de arrendamiento modificado. Cuando el pasivo por arrendamiento se vuelve a valorar de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en propiedades, mobiliario y equipo y pasivos por arrendamiento en el estado de situación financiera.

Adicionalmente, bajo la NIF D 5 se reconoce un gasto por depreciación de los activos por derechos de uso y un gasto por interés sobre los pasivos por arrendamiento.

La Sociedad arrienda equipo de transporte, mobiliario y equipo, así como las oficinas en donde se encuentran sus actividades corporativas y los locales que ocupan sus sucursales. Los arrendamientos generalmente se ejecutan por un período de 5 años, con una opción para renovar el arrendamiento después de esa fecha. Los pagos de arrendamiento se renegocian cada cinco años para reflejar el mercado de renta. Algunos arrendamientos prevén pagos de alquiler adicionales que se basan en cambios en los índices de precios locales. La Sociedad no celebra acuerdos de subarrendamiento.

Los arrendamientos de equipo de transporte, mobiliario y equipo, edificios se suscribieron hace muchos años como arrendamientos y anteriormente, estos arrendamientos se clasificaban como arrendamientos operativos.

Activos y Pasivos en arrendamientos (activos por derecho de uso)

<b>3T 2023</b>				
<b>Activos por derecho de uso</b>				
	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>59</b>	<b>69</b>
Pagos por la adquisición	0	0	42	42
MOI de las bajas	-	-	-	-0
Depreciación del período	-1	-2	-25	-28
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
<b>Saldo al final del período</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>76</b>	<b>83</b>

### 3T 2023

#### Pasivo por derecho de uso

	Mobiliario y Equipo	Inmuebles	Transporte	Total
<b>Saldo inicial</b>	3	7	62	<b>72</b>
Pagos por la adquisición	0	0	42	<b>42</b>
MOI de las bajas	-	-	-	-
Gastos por intereses	0	0	4	<b>4</b>
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
Capital (Renta)	-2	-2	-29	<b>-33</b>
<b>Saldo al final del período</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>79</b>	<b>85</b>

### 2T 2023

#### Activos por derecho de uso

	Mobiliario y Equipo	Inmuebles	Transporte	Total
<b>Saldo inicial</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>59</b>	<b>69</b>
Pagos por la adquisición	-	-	28	28
MOI de las bajas	-	-1	-	-1
Depreciación del período	-1	-1	-15	-17
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
<b>Saldo al final del período</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>72</b>	<b>79</b>

### 2T 2023

#### Pasivo por derecho de uso

	Mobiliario y Equipo	Inmuebles	Transporte	Total
<b>Saldo inicial</b>	3	7	62	<b>72</b>
Pagos por la adquisición	-	-	29	<b>29</b>
MOI de las bajas	-	-	-	-
Gastos por intereses	0	0	2	<b>2</b>
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
Capital (Renta)	-1	-2	-19	<b>-22</b>
<b>Saldo al final del período</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>74</b>	<b>81</b>

### 1T 2023

#### Activos por derecho de uso

	Mobiliario y Equipo	Inmuebles	Transporte	Total
<b>Saldo inicial</b>	3	7	59	69
Pagos por la adquisición	-	-	5	5
MOI de las bajas	-	-	-	-
Depreciación del período	0	-1	-7	-8
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
<b>Saldo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>57</b>	<b>66</b>



**1T 2023**

**Pasivo por derecho de uso**

	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	3	7	62	<b>72</b>
Pagos por la adquisición	-	-	5	<b>5</b>
MOI de las bajas	-	-	-	-
Gastos por intereses	0	0	1	<b>1</b>
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
Capital (Renta)	-1	-1	-8	<b>-10</b>
<b>Saldo al final del período</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>60</b>	<b>68</b>

**4T 2022**

**Activos por derecho de uso**

	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	2	10	52	64
Pagos por la adquisición	2	-	31	33
MOI de las bajas	-	-	-	-
Depreciación del período	-1	-3	-24	-28
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
<b>Saldo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>59</b>	<b>69</b>

**4T 2022**

**Pasivo por derecho de uso**

	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	2	10	58	<b>70</b>
Pagos por la adquisición	2	-	31	<b>33</b>
MOI de las bajas	-	-	-	-
Gastos por intereses	0	0	3	<b>5</b>
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
Capital (Renta)	-1	-3	-30	<b>-34</b>
<b>Saldo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>62</b>	<b>72</b>

**3T 2022**

**Activos por derecho de uso**

	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	2	10	52	64
Pagos por la adquisición	2	-	24	26
MOI de las bajas	-	-	-	-
Depreciación del período	-1	-2	-18	-21
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
<b>Saldo al final del período</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>58</b>	<b>69</b>

**3T 2022**

**Pasivo por derecho de uso**

	<b>Mobiliario y Equipo</b>	<b>Inmuebles</b>	<b>Transporte</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo inicial</b>	2	10	58	<b>70</b>
Pagos por la adquisición	-2	-2	-22	<b>-26</b>
MOI de las bajas	-	-	-	-
Gastos por intereses	0	0	4	<b>4</b>
Depreciación de las bajas	-	-	-	-
Capital (Renta)	2	-	23	<b>25</b>
<b>Saldo al final del período</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>63</b>	<b>73</b>

La Sociedad ha decidido no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos para arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos a corto plazo. La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto, en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

**v) Incrementos o reducciones de capital y pago de dividendos**

En la Resolución unánime del día 11 de abril 2023 se aprobó aumentar el capital social por \$650, el cual fue suscrito y pagado el mismo mes de manera proporcional por los accionistas de la sociedad, no hubo pago de dividendos en el 1T, 2T y 3T 2023.

**w) Eventos subsecuentes no reflejados a fechas intermedias.**

Sin Información a revelar.

**x) Índice de capitalización.**

El índice de capitalización al 3T 2023 sobre activos sujetos a riesgo de crédito es de 64.93% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 53.50%. El índice de capitalización al 2T 2023 sobre activos sujetos a riesgo de crédito es de 66.88% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 55.11%. El índice de capitalización al 1T 2023 sobre activos sujetos a riesgo de crédito es 47.42% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 38.89%. El índice de capitalización al 4T 2022 sobre activos sujetos a riesgo de crédito es de 46.08% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 23.18%. El índice de capitalización al 3T 2022 sobre activos sujetos a riesgo de crédito es de 44.43% y sobre activos sujetos a riesgos totales es de 23.04%.

Índice de Capitalización	3T 2023 (1)	2T 2023 (2)	1T 2023 (3)	4T 2022 (4)	3T 2022 (5)
Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito	64.93%	66.88%	47.42%	46.08%	44.43%
Capital neto / Activos sujetos a riesgo de crédito y mercado	57.12%	59.02%	41.90%	40.81%	39.51%
Capital Básico / Activos sujetos a riesgo totales	53.50%	55.11%	38.89%	23.18%	23.04%
Capital Fundamental / Activos sujetos a riesgo totales	53.50%	55.11%	38.89%	23.18%	23.04%

Riesgo Total\*

\*Dato revelado con fines informativos referente al suplemento de conservación de capital, el cual será constituido de acuerdo con las Disposiciones Generales aplicables a Instituciones de Crédito.

(1) ICAP final al 30 de Septiembre del 2023

(2) ICAP final al 30 de Junio del 2023

(3) ICAP final al 31 de Marzo del 2023

(4) ICAP final al 31 de Diciembre del 2022

(5) ICAP final al 30 de Septiembre del 2022

**y) Capital neto dividido en capital básico y complementario.**

	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
Capital Neto	2,372	2,293	1,527	1,519	1,543
Capital Básico	2,372	2,293	1,527	1,519	1,542
Capital Complementario	0	0	0	0	0

**z) Riesgo de Mercado y Liquidez.**

VaR de Mercado	3T23			2T23			1T23			4T22			3T22		
	Valor	VaR al 99%	% Posición	Valor	VaR al 99%	% Posición	Valor	VaR al 99%	% Posición	Valor	VaR al 99%	% Posición	Valor	VaR al 99%	% Posición
Posición total	\$ 182	0.030	0.02%	164	0.033	0.02%	181	0.108	0.06%	310	0.211	0.07%	111	0.067	0.06%
Dinero	158	0.005	0.00%	140	0.008	0.01%	70	0.006	0.01%	50	0.004	0.01%	10	0.001	0.01%
Fondos de inversión	24	0.025	0.10%	24	0.024	0.10%	111	0.102	0.09%	260	0.207	0.08%	101	0.067	0.07%

VaR Liquidez, 10 días	3T23		2T23		1T23		4T22		3T22	
	Valor	% Posición	Valor	% Posición	Valor	% Posición	Valor	% Posición	Valor	% Posición
Var Liquidez 99%	\$ 0.10	0.05%	0.10	0.06%	0.34	0.19%	0.67	0.22%	0.21	0.19%
Dinero	0.02	0.01%	0.03	0.02%	0.02	0.03%	0.01	0.03%	0.00	0.02%
Fondos de inversión	0.08	0.33%	0.08	0.32%	0.32	0.29%	0.65	0.25%	0.21	0.21%

**aa) Otros ingresos (egresos) de la operación (SalDOS al cierre de cada trimestre).**

	<b>3T 2023</b>	<b>2T 2023</b>	<b>1T 2023</b>	<b>4T 2022</b>	<b>3T 2022</b>
Ingresos por uso de instalaciones	\$ 35	19	8	20	18
Utilidad en venta de cartera	0	0	0	1	-
Otros ingresos (egresos), neto	-3	-7	-4	26	28
Pérdida o Utilidad en venta de activo fijo	0	0	0	1	0
	<b>\$ 32</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>48</b>	<b>46</b>

**bb) Los activos ajustados y la razón de apalancamiento.**

La información correspondiente a este apartado a que se refiere el Artículo 181, de la Circular se encuentra disponible en la página de Internet de la Sociedad.

**3. Información relativa al Art. 182.**

**a) Modificaciones a políticas, prácticas y criterios contables**

Con fecha 27 de diciembre de 2017, la CNBV dio a conocer, a través del Diario Oficial de la Federación, la 105ª resolución modificatoria, la cual establece la incorporación de nuevas NIF emitidas por el CINIF dentro del criterio contable A 2 aplicación de normas particulares” contenido en el anexo 33 de las Disposiciones, se establecía la aplicación y entrada en vigor para las instituciones de crédito de las NIF mencionadas a partir del 1 de enero de 2019, sin embargo, mediante publicación en Diario Oficial de fecha 04 de diciembre de 2020 la CNBV se estableció el 1º. de enero de 2022 como la fecha de aplicación y entrada en vigor de dichas NIF, así como cambios contables.

De acuerdo a los artículos transitorios mencionados en las Disposiciones, y como una solución práctica, las instituciones de crédito en la aplicación de los criterios de contabilidad contenidos en el anexo 33 que se modifican, podrán reconocer en la fecha de aplicación inicial, es decir, el 1 de enero de 2022, el efecto acumulado de los cambios contables, sin reformular los estados financieros de ejercicios anteriores.

La Administración estimó los efectos por adopción de los criterios contables antes mencionados, resultando al 31 de diciembre de 2022:

Disminución en la estimación preventiva para riesgos crediticios por \$32 y su efecto en el impuesto diferido por \$9, es decir, un crédito neto por \$23 a resultados acumulados como efecto acumulado inicial.

Débito por \$64 en el rubro “Activos por derechos de uso”, un crédito en el rubro “Pasivos por arrendamiento capitalizable” por \$70, un débito por \$6 en los resultados acumulados y su efecto en el impuesto diferido por \$2. Es decir, un débito neto por \$4 a resultados acumulados como efecto acumulado inicial.

**Pronunciamientos normativos y regulatorios emitidos recientemente**

El Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A. C. (CINIF) ha emitido las NIF y Mejoras que se mencionan a continuación: NIF B 14 Utilidad por acción Entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1o. de enero de 2023 permitiendo su aplicación anticipada. Realiza precisiones para la determinación de la utilidad por acción (UPA). La Administración estima que la adopción de esta nueva NIF no generará efectos importantes.

**Categoría en que la Institución de Crédito ha sido clasificada por la CNBV.**

De acuerdo a lo establecido en el artículo 220 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito publicadas en el Diario Oficial el 2 de diciembre del 2005 y posteriores modificaciones, mencionado a continuación:

		$ICAP \geq 10.5\% + SCCS + SC CI$	$10.5\% + SCCS + SCCI > ICAP \geq 8\%$	$8\% > ICAP \geq 7\% + SCCS + SCCI$	$7\% + SCCS + SCCI > ICAP \geq 4.5\%$	$4.5\% > ICAP$
$CCF \geq 7\% + SCCS + SCCI$	$CCB \geq 8.5\% + SCCS + SCCI$	I	II			
	$8.5\% + SCCS + SCCI > CCB \geq 7\% + SCCS + SCCI$	II	II	III		
$7\% + SCCS + SCCI > CCF \geq 4.5\%$	$CCB \geq 8.5\% + SCCS + SCCI$	II	II			
	$8.5\% + SCCS + SCCI > CCB \geq 6\%$	II	II	III	IV	
	$6\% > CCB \geq 4.50\%$	III	III	IV	IV	
$4.5 > CCF$						V

Fin Útil presenta un CCF mayor al 7% más la suma del Suplemento de Capital Contracíclico Sistémico y el Coeficiente de Capital Contracíclico, un CCB mayor a 8.5% más la suma del Suplemento de Capital Contracíclico Sistémico y el Coeficiente de Capital Contracíclico y un ICAP mayor al 10.5% al 30 de septiembre de 2023, por lo tanto, está clasificado en la categoría "I".

ICAP = Índice de Capitalización

CCB = Coeficiente de Capital Básico

CCF = Coeficiente de Capital Fundamental

CCF = Coeficiente de Capital Fundamental

SCCS = Es el porcentaje al que hace mención el inciso b) de la fracción III del Artículo 2 Bis 5 de las presentes disposiciones y que le corresponda de acuerdo con el Artículo 2 Bis 117 n de las presentes disposiciones.

SCCI = Es el Suplemento de Capital Contracíclico que debe constituir cada Institución, conforme al Capítulo VI Bis 2 del Título Primero Bis de las presentes disposiciones.

## b) Indicadores Financieros

INDICADORES FINANCIEROS	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
1) INDICE DE MOROSIDAD***	1.78%	1.72%	2.01%	3.07%	1.97%
2) INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA***	650.84%	683.32%	598.84%	462.28%	655.67%
3) EFICIENCIA OPERATIVA	18.14%	18.76%	18.31%	7.04%	22.70%
4) ROE	10.45%	8.16%	1.84%	20.36%	-1.88%
5) ROA	5.45%	4.33%	0.72%	7.52%	-0.75%
6) INDICE DE CAPITALIZACION DESGLOSADO:	53.50%	55.11%	38.90%	23.18%	23.04%
6.1) Capital Básico 1 / Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Totales.	53.50%	55.11%	38.90%	23.18%	23.04%
6.2) (Capital Básico 1 + Capital Básico 2) / Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Totales.	53.50%	55.11%	38.90%	23.18%	23.04%
7) LIQUIDEZ	535.78%	347.86%	129.03%	202.39%	126.27%
8) MIN	26.56%	26.58%	20.40%	16.24%	22.00%

INDICE DE MOROSIDAD = Saldo de la Cartera de Crédito con riesgo de crédito etapa 3 al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito con riesgo de crédito etapa 3 al cierre del trimestre.

EFICIENCIA OPERATIVA = Gastos de administración y promoción del trimestre anualizados / Activo total promedio.

ROE = Resultado neto del trimestre anualizado / Capital contable promedio.

ROA = Resultado neto del trimestre anualizado / Activo total promedio.

INDICE DE CAPITALIZACION DESGLOSADO:

Índice de Capitalización = Capital Neto / Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Totales.

(1) = Capital Básico 1 / Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Totales.

(2) = (Capital Básico 1 + Capital Básico 2) / Activos Ponderados Sujetos a Riesgo Totales.

LIQUIDEZ = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activo Circulante = Efectivo y Equivalentes de Efectivo + Instrumentos Financieros Negociables sin restricción + Instrumentos Financieros para cobrar o vender sin restricción.

Pasivo Circulante = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de corto plazo.

MIN = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos productivos promedio.

Donde:

Activos Productivos Promedio = Efectivo y Equivalentes de Efectivo, + Inversiones en Instrumentos Financieros + Deudores por reporto + Préstamos de valores + Instrumentos Financieros Derivados + Ajuste de valuación por cobertura de activos financieros + Cartera de crédito con riesgo de crédito etapas 1 y 2 + Beneficios por recibir en operaciones de bursatilización.

## c) Anexo 1-O.

La revelación de información relativa a la Capitalización (Anexo 1-O) se encuentra disponible en la página de Internet de la Sociedad.

#### 4. Información relativa al Art. 183.

Con base en el artículo 183 de la Circular y a sus incisos; a continuación, se hace mención lo siguiente:

##### a) Estatutos Sociales.

Los estatutos sociales se encuentran disponibles en la página de Internet de la Sociedad.

#### 5. Información relativa a los Arts. 8 y 88.

##### a) Administración de riesgos.

La información correspondiente a este apartado de Administración Integral de Riesgos a que se refiere el Artículo 88, de la Circular se encuentra disponible en la página de Internet de la Sociedad.

Así mismo la información correspondiente al artículo 8 de las Disposiciones de carácter general sobre los requerimientos de liquidez para las instituciones de banca múltiple se encuentra disponible en la página de Internet de la Sociedad.

#### 6. Información relativa al Art. 138.

Probabilidad de incumplimiento y severidad de la pérdida ponderada por exposición	3T 2023	Variación (%)	2T 2023	Variación (%)	1T 2023	Variación (%)	4T 2022	Variación (%)	3T 2022	Variación (%)
Exposición al Incumplimiento	\$ 4,128	9%	3,802	5%	3,627	-2%	3,687	-5%	3,868	10%
Probabilidad de incumplimiento (ponderado por exposición) (%)	16.9	-3%	17.5	-6%	18.7	-12%	21.2	6%	20.0	1%
Severidad de la pérdida (ponderado por exposición) (%)	71	0%	71	0%	71	0%	71	0%	71	0%

Riesgo de crédito	3T 2023	2T 2023	1T 2023	4T 2022	3T 2022
<u>Cartera de consumo:</u>					
Exposición total	4,128	3,802	3,627	3,687	3,868
Pérdida esperada	479	447	437	524	499
Pérdida esperada/exposición total	11.61%	11.76%	12.06%	14.21%	12.91%